

COMUNE DI LATINA



REVISIONE DEL P.P.E. di BORGO CARSO

Delibera di giunta n° 719/2006 del
18/12/2006

VERIFICA STANDARD URBANISTICI

PROGETTISTI:

Ing. GIORGIO BERTAZZONI
C.f. BRT GRG 52H02 H647B

Arch. MARCELLO CAMPAGNA
C.f. CMP MCL 56P24 4698A

Arch. PAOLO DE MARCHI
C.f. DMR PLA 61D09 E472I

Arch. ROBERTO SERGIO PASSARELLI
C.f. PSS RRT 62B24 I8720

Ing. STEFANO ROCCO
C.f. RCC SFN 58R11 I339Y

Arch. RAFFAELE SISCA
C.f. SSC RFL 63C25 F224F

Data: 10/12/2024

AGGIORNAMENTI:

SCALA: 1: 2000

TAV.: 8

LEGENDA

LIMITE DI PIANO
(area oggetto di P.P.E. in variante alla perimetrazione di P.R.G.)

- INTERESSE GENERALE
- ISTRUZIONE
- VERDE PUBBLICO ATTREZZATO
- VERDE PUBBLICO SPORTIVO
- VERDE PRIVATO

- PARCHEGGI DI PROGETTO
- SERVIZI GENERALI commerciali / terziari
- SERVIZI GENERALI turistico / ricettivi
- CHIESA
- SCUOLA MATERNA
- SCUOLA ELEMENTARE
- ATTIVITA' ORATORIANE
- EDIFICI STORICI VINCOLATI

- EDIFICI ESISTENTI
- EDIFICI ESISTENTI
- EDIFICI ESISTENTI

Tabella : VERIFICA STANDARD URBANISTICI
(per i Servizi relativi alla Scuola e Interesse Comune si considera anche il numero di abitanti sparsi esterni al Borgo pari a 900)

BORGO CARSO				
DESTINAZIONE	STANDARD MINIMI mq./ab.	STANDARD DI PRG mq./ab.	STANDARD DI PPE VIGENTE mq./ab.	STANDARD DI PPE PROGETTO mq./ab.
SCUOLA Materna ed Elementare	4,50 (2900x4,50=13050)	4,84 (13.958 / 2.884) (13.958)	5,27 (15.218 / 2.884) (15.218)	4,51 (13.200 / 2.928) (13.200)
INTERESSE COMUNE	2,00 (2900x2,00=5800)	2,00 (5.768 / 2.884) (5.768)	2,61 (7.525 / 2.884) (7.525)	2,07 (6.090 / 2.928) (6.090)
VERDE PUBBLICO (escluso campo sportivo)	9,00 (2000x9,00=18000)	14,37 (28.438 / 1.976) (28.438)	23,33 (46.114 / 1.976) (46.114)	10,63 (21.566 / 2.028) (21.566)
PARCHEGGI	2,50 (2000x2,50=5000)	2,29 (4.525 / 1.976) (4.525)	4,96 (9.812 / 1.976) (9.812)	2,80 (5.691 / 2.028) (5.691)
TOTALE	18,00	23,50 (52.689)	36,17 (78.669)	20,01 (46.547)