

COMUNE DI LATINA
DIPARTIMENTO XIII TERRITORIO E RIGENERAZIONE URBANA
Servizio Urbanistica

AVVISO PUBBLICO

Premesso che l'Amministrazione Comunale ha avviato l'iter procedimentale previsto per

**L'ADOZIONE DELLA VARIANTE PER L'AGGIORNAMENTO E LA REVISIONE DI
PIANO PARTICOLAREGGIATO DI ESECUZIONE DI BORGO CARSO VIGENTE**

approvato con deliberazione di C.C. n.157 del 09.12.1987 e successive varianti, al fine di dotare l'Amministrazione Comunale di uno strumento quanto più possibile aggiornato, alle modifiche alle leggi urbanistiche sia nazionali che regionali ed all'assetto prodottosi in seguito all'attuazione del Piano Particolareggiato Vigente.

Pertanto, in linea con quanto previsto la Legge Regionale del Lazio 23 novembre 2022 n. 19 art. 9 c. 61 e ss. relative al conferimento di funzioni urbanistiche da parte della Regione Lazio, dall'art. 9 dello Statuto Comunale ed in ottemperanza alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 103 del 25/11/2010, che prevedono procedure di garanzia nella formazione di strumenti urbanistici

SI RENDE NOTO

che è indetta, per Il giorno **10 febbraio 2025 dalle ore 10,00 alle ore 12,00 presso la Sala Conferenze "DE PASQUALE" del Comune di Latina, Piazza del Popolo 1, piano 2°** apposita riunione **(che sarà trasmessa in streaming sul sito istituzionale)**, per la consultazione ai fini della partecipazione, degli enti pubblici e delle organizzazioni sociali, culturali, ambientaliste, economico-professionali e sindacali interessate al seguente procedimento:

**ADOZIONE DELLA VARIANTE PER L'AGGIORNAMENTO E LA REVISIONE DI PIANO
PARTICOLAREGGIATO DI ESECUZIONE DI BORGO CARSO**

Obiettivo principale della riunione è la promozione del pubblico dibattito al fine di attivare l'informazione preventiva dei cittadini, della popolazione locale interessata e degli organismi esponenziali della collettività ai fini della partecipazione ai processi decisionali di atti amministrativi di rilevante interesse a contenuto generale che incidono sull'assetto del territorio comunale ed aventi un notevole impatto sullo sviluppo della comunità locale.

Il dibattito è volto alla formazione di un Piano che non implichi aumenti esponenziali del carico insediativo e contemporaneamente superi e/o riduca il ricorso ad atti espropriativi, introducendo il criterio compensativo; il piano dovrà consentire un aumento delle aree e dei servizi pubblici.

In particolare dovranno aumentare le strutture dedicate allo sport, le aree a servizio della comunità nel centro del borgo nonché le dotazioni a parcheggi.

Le pubbliche amministrazioni, le organizzazioni sociali e di categoria interessate, possono presentare nota di partecipazione, in forma libera, indirizzata al Comune di Latina,

Dipartimento XIII - Servizio Urbanistica, indicando sinteticamente la propria attività e l'interesse che intendono rappresentare, il nome dell'esperto designato per l'intervento ed un recapito per eventuali comunicazioni.

Le note di partecipazione dovranno essere inviate entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 06/01/2025 all'indirizzo e-mail: dipartimentourbanistica@comune.latina.it Servizio Urbanistica, e dovranno riportare in oggetto la seguente dicitura: **"CONSULTAZIONE PUBBLICA PER L'ADOZIONE DELLA VARIANTE PER L'AGGIORNAMENTO E LA REVISIONE DI PIANO PARTICOLAREGGIATO DI ESECUZIONE DI BORGO CARSO"**.

Gli atti dell'istruttoria sono pubblicati e pertanto consultabili sul sito web del Comune di latina, Sezione Avvisi e Bandi online, nonché all'Albo Pretorio online.

I partecipanti alla riunione per la consultazione possono inoltre presentare, fino al momento del proprio intervento, proposte scritte, che saranno conservati agli atti e sottoposti alla competente commissione urbanistica e resi disponibili pubblicamente.

Il Responsabile del Procedimento
arch. Massimo Del Vescovo()*

Il Dirigente del Dipartimento XIII
arch. Paolo Cestra()*

(*) Il documento è **firmato digitalmente** ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate. Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.